OBČINA TABOR
ŽUPAN
TABOR 21, 3304 TABOR
TEL. 03 705 70 80, FAX: 03 705 70 86 E-POŠTA: info@obcina-tabor.si

Številka: 03201-15rs/2022- 9
Datum: 14. 4. 2025

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TABOR: Gradivo k 9. točki dnevnega reda

ZADEVA: Ukinitev statusa javnega dobra

PRAVNA PODLAGA: Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21)

RAZLOGI ZA SPREJEM:

Zemljišča parc. št. 1622/6, 1622/11, 1622/5, 1647, 1648/1, 1649, 1887, 1909 in 1922, vse k. o. 1009 – Ojstriška vas so v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro. Navedeno zemljišče ne služi več namenu javne rabe ali gre za kategorizirano občinsko cesto. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se ukine z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Ker predmetne nepremičnine ne služijo več namenu javne rabe, predlagamo občinskemu svetu, da jim ta status ukine. Tako bo status nepremičnin urejen tudi pravno in ne samo dejansko.

OCENA STANJA:

Skladno s 262. členom status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba.

Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Za odvzem statusa grajenega javnega dobra se smiselno uporablja 260. člen zakona.

Skladno s 260. členom se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Ne glede na prejšnji odstavek se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine, ki so v območju državnega prostorskega izvedbenega akta, pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava, po pridobitvi predhodnega soglasja ministrstva, v pristojnost katerega spada prostorska ureditev, načrtovana z državnim prostorskim izvedbenim aktom.

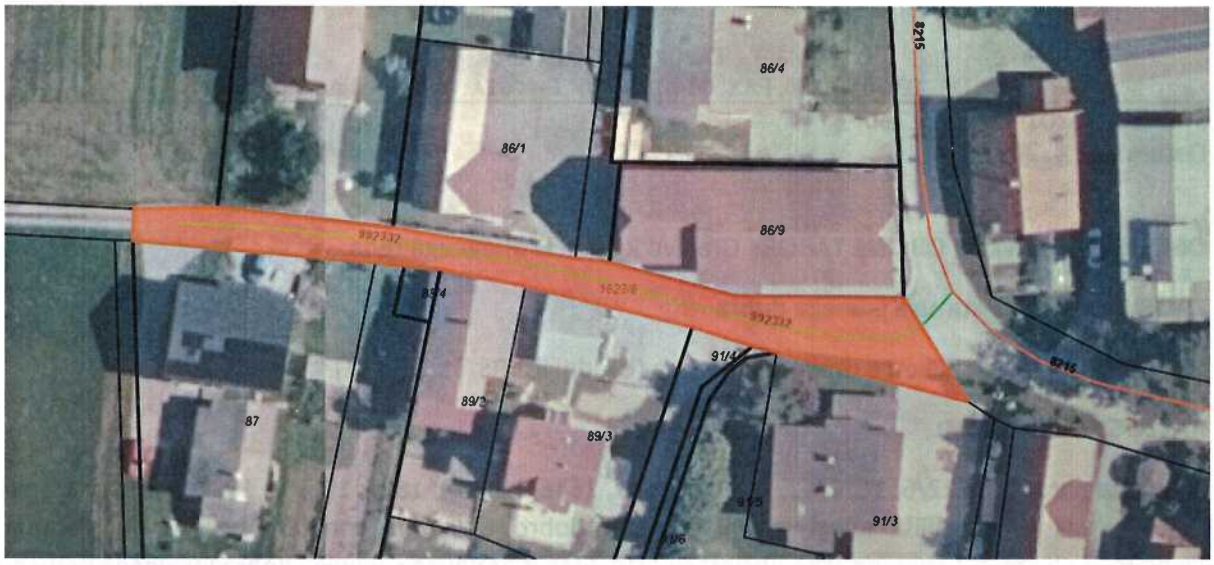
Vlada ali občinski svet sprejme sklep na predlog pristojnega ministra ali župana. Predlogu se priložijo navedba pravne podlage, ki določa, da lahko zemljišče, objekt ali njegov del pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano, in izpis iz katastra nepremičnin ali katastra gospodarske javne infrastrukture.

Ugotovitvena odločba vsebuje tudi navedbo parcelne številke zemljišč, na katerih je zgrajen objekt ali njegov del, in številko objekta ali njegovega dela, ki je pridobil status grajenega javnega dobra državnega ali lokalnega pomena.

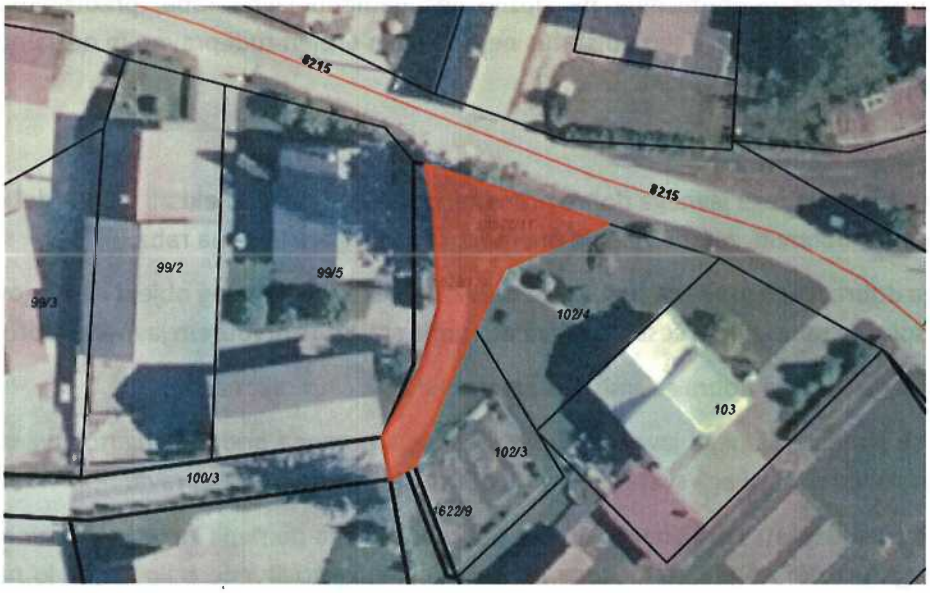
NAČELA IN CILJI:

Ukinitev statusa javnega dobra na zemljiščih:

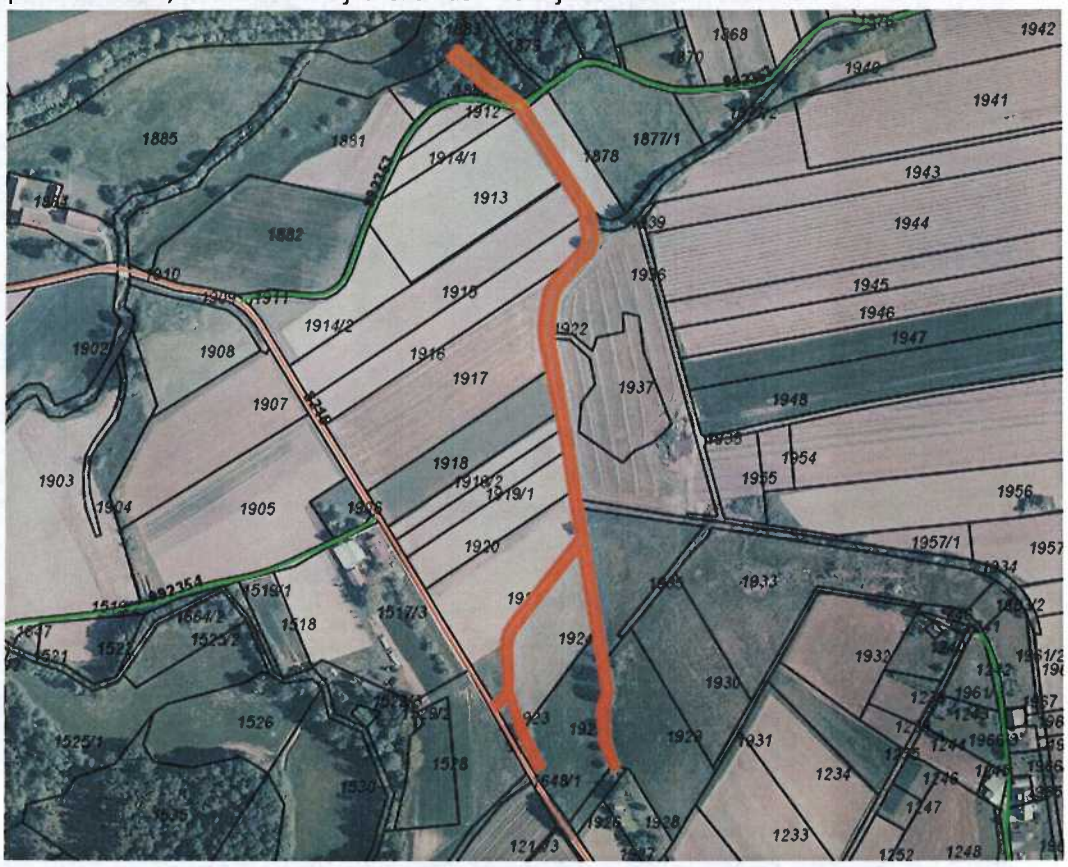
- parc. št. 1622/6, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 461 m²



- parc. št. 1622/11, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 213 m²



- parc. št. 1922, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 4382 m²



V skladu s izkazanim interesom se ukinja javno dobro na navedenih parcelah. Ukinitev javnega dobra na teh parcelah nikjer ne pomeni poslabšanja trenutne funkcionalnosti občinske javne infrastrukture.

FINANČNE POSLEDICE: /

PREDLAGATELJ: župan Marko Semprimožnik, OU

POROČEVALEC: Alenka Kreča Šmid

DELOVNO TELO, KI JE GRADIVO OBRAVNAVALO: /

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in 15. člena Statuta Občine Tabor (Uradni list RS, št. 120/06, 51/2010,60/15, Uradne objave Občine Tabor, št. 3/2018) je Občinski svet Občine Tabor na .....redni seji dne ..... sprejel

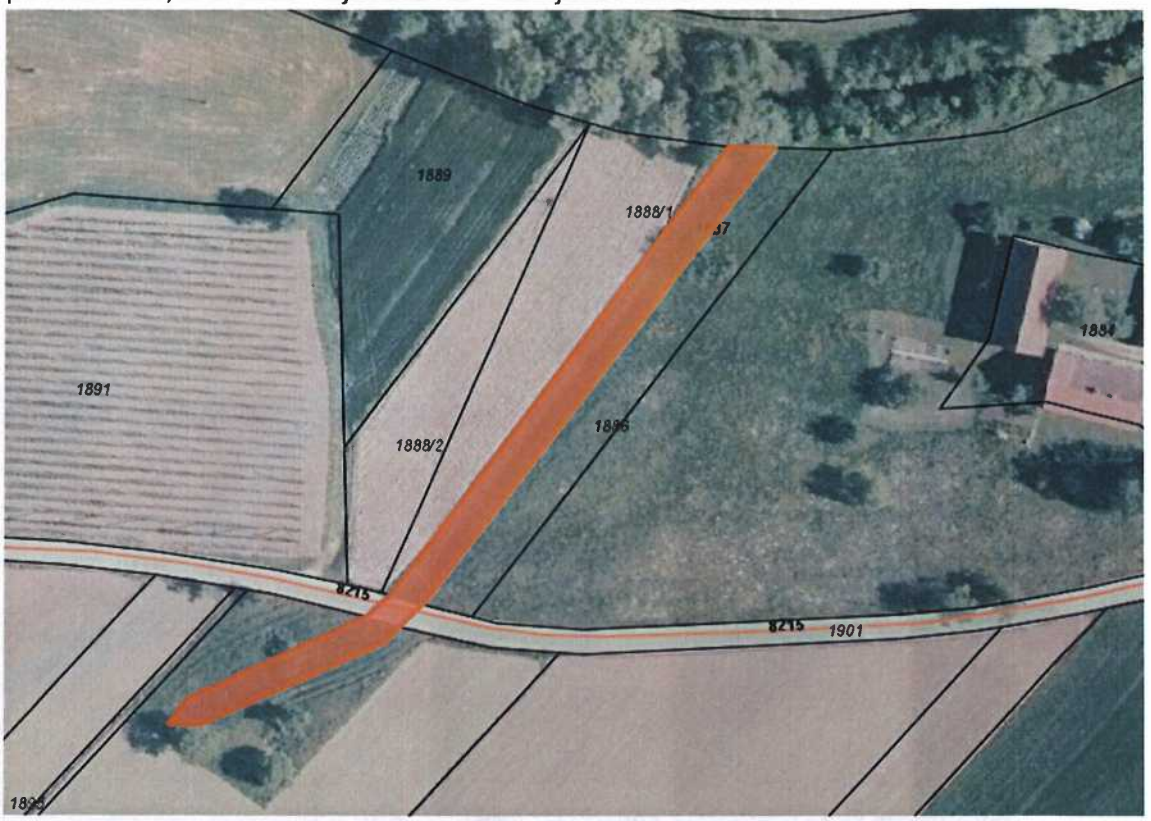
S K L E P
o ukinitvi statusa javnega dobra

1. člen

Občinski svet Občine Tabor je odločil, da naslednjim nepremičninam preneha status javnega dobra:

- parc. št. 1622/6, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 461 m²;
- parc. št. 1622/11, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 213 m²;

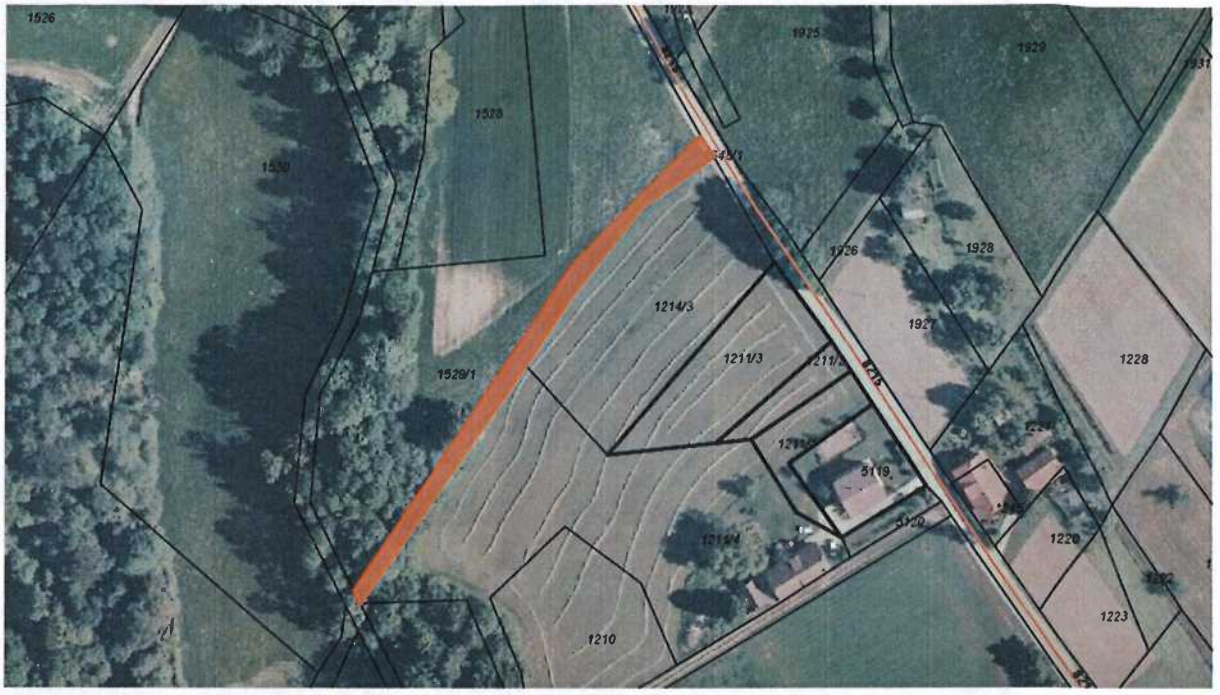
- parc. št. 1887, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 1116 m²



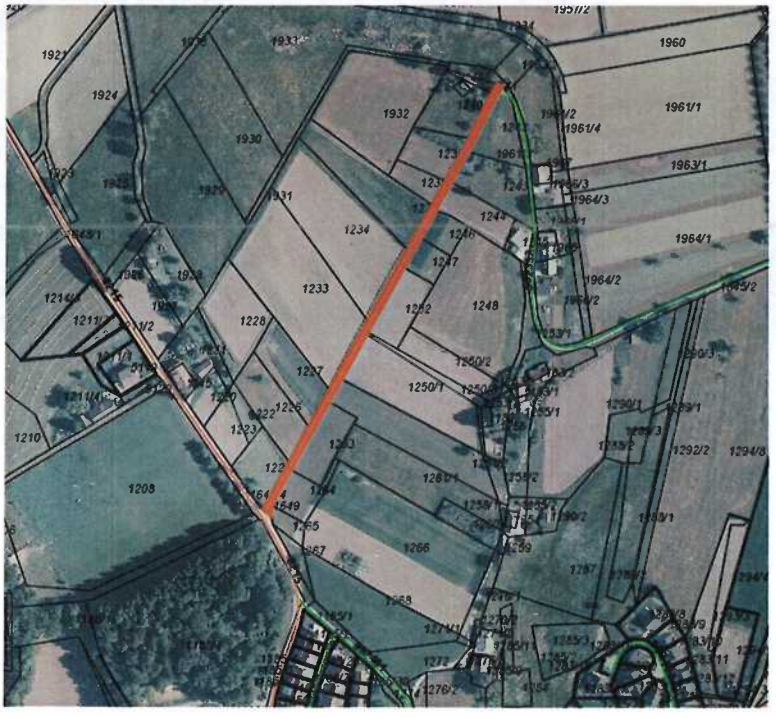
- parc. št. 1909, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 590 m²



- parc. št. 1648/1, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 734 m²



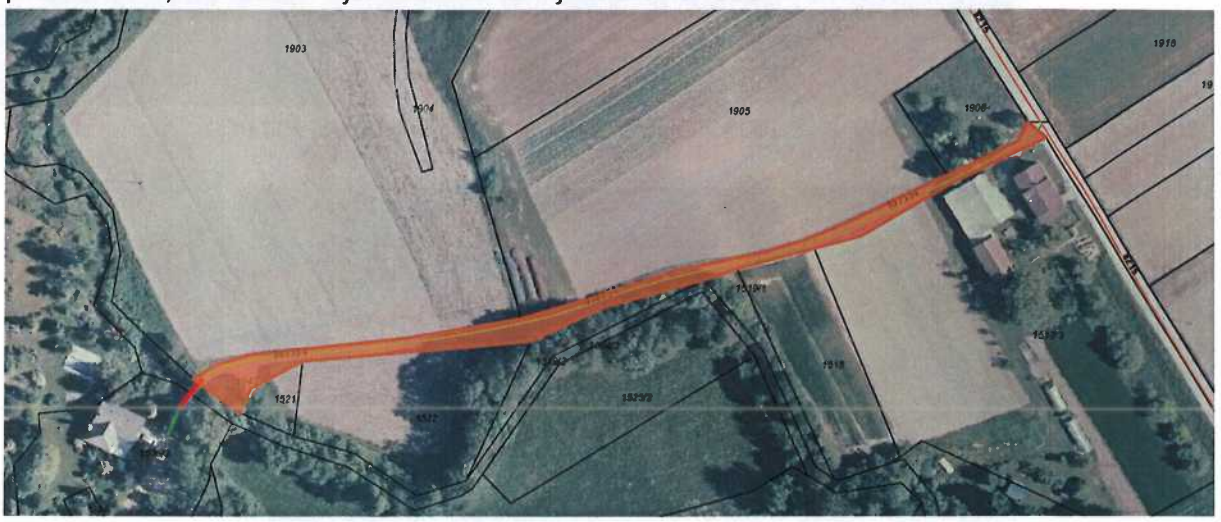
- parc. št. 1649, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 734 m²



- parc. št. 1622/5, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 714 m²



- parc. št. 1647, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 806 m²



- parc. št. 1622/5, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 714 m²;
- parc. št. 1647, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 806 m²;
- parc. št. 1648/1, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 734 m²;
- parc. št. 1649, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 734 m²;
- parc. št. 1887, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 1116 m²;
- parc. št. 1909, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 590 m²;
- parc. št. 1922, k. o. 1009 – Ojstriška vas – zemljišče v izmeri 4382 m².

2. člen

Na nepremičninah iz prejšnjega člena pridobi lastninsko pravico Občina Tabor.

3. člen

Po uveljavitvi tega sklepa občinska uprava Občine Tabor izda ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah iz 1. člena tega sklepa.

4. člen

Po pravnomočnosti odločbe iz prejšnjega člena občinska uprava pošlje odločbo pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti, pri nepremičninah iz 1. točke tega sklepa, iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

5. člen

Sklep se objavi v Uradnih objavah Občine Tabor in začne veljati naslednji dan po objavi.

Pripravila:
Ana Lesar

Župan:
Marko Semprimožnik

OBČINA TABOR